

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL GORJ, cu sediul social în Tg-Jiu, str. Victoriei nr 2- 4, județul Gorj cod fiscal nr 4510355, având contul nr R034TREZ23A510103200130X deschis la Trezoreria Municipiului Tg-Jiu – pentru Instituția Prefectului Județul Gorj și contul nr R048TREZ23A615000200130X deschis la Trezoreria Municipiului Tg-Jiu – pentru Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple și Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor al județului Gorj, reprezentată de PREFECT, **Gheorghe PARASCHIVU**, în calitate de beneficiar

și

S.C. ENUMARCLEAN SRL., cu sediul social în Tîrgu-Jiu, B-dul Republicii bl.20 ap.27, județul Gorj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Gorj sub nr. J 18/632/2011, cod unic de înregistrare 29489593, având contul nr. R081TREZ3365069XXX007598 deschis la Trezoreria Tg-Jiu, reprezentată de **Lucian Marius Emil** în calitate de prestator

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciului de curățenie zilnică pentru spațiile ce deservesc Instituția Prefectului – Județul Gorj, Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple și Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor al județului Gorj din cadrul Palatului Administrativ, așa cum sunt prevăzute detaliat în caietul de sarcini, care este anexă și parte integrantă a contractului.

Serviciile de curățenie trebuie prestate de patru persoane specializate care vor efectua curățenia zilnică în 62 de birouri, 3 săli de ședință, 4 arhive, 10 holuri, 5 grupuri sanitare, 4 scări interioare, curtea interioară, scările de la intrările în Palatul Administrativ, în cadrul unui program de 8 ore/zi lucrătoare. Programul de lucru este stabilit de comun acord. Materialele necesare prestării serviciului de curățenie, respectiv detergenții, soluțiile de curățare necesare, aspirator profesional și alte ustensile necesare desfășurării activității sunt asigurate de prestator.

Operațiunile necesare sunt:

Curatenia Generală se efectuează lunar, în funcție de tipul activității planificate și constă în următoarele :

- spălarea cu soluții detergent a usilor, tamplăriei usilor și ferestrelor, mobilierului, balustradelor de la scări și a tuturor suprafețelor acoperite cu faianță, marmură, etc.;
- spălarea geamurilor;
- curățarea prafului de pe elementele ornamentale ale pereților și tavanelor;
- curățarea tapiseriei de la scaunele și fotoliile din încăperi;
- curățarea cu laveta umedă, la exterior, a corpurilor de iluminat, tablourilor, etc.;
- ori de câte ori este nevoie, se va executa, curățarea mecanică a mochetelor;
- curățarea jaluzelelor ori de câte ori este nevoie;
- alte operații necesare în îndeplinirea sarcinilor din obiectul de activitate;

Curatenia Curentă se execută zilnic și ori de câte ori este nevoie de către personalul de curățenie, în intervalul orar 6:00-14:00 și constă în următoarele operațiuni:

- aspirarea spațiilor: în încăperi, îndepărtarea prafului cu aspiratorul pe holuri și casa scării;
- spălarea cu detergent a pardoselilor din spațiile interioare și exterioare;
- ștergerea cu laveta umedă și apoi cu laveta uscată a tamplăriei de la uși și ferestre, birourilor, mesei, scaunelor, dulapurilor, balustradelor de scări, feroneriei etc.;

- schimbarea sacilor menajeri, golirea și spălarea scrumiere tip, pentru locurile special amenajate în acest sens;
- acrisirea și odorizarea încăperilor și holurilor;
- strangerea și evacuarea gunoaiului din spații, golirea cosurilor pe durata programului de lucru;
- spălarea și dezinfectarea vaselor de WC la interior și la exterior și a tuturor părților componente ale cabinelor de WC (pereti, tevi, robineti, oglinzi, crajere, savoniero, chiuvete, masti de chiuvete, cosuri de gunoi, suporturi de hirtie igienica, pardoseli, etc.);

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul se încheie de la 01.04.2017 până la 31.12.2017.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Tariful lunar este de 2.350 RON/persoană, rezultând astfel o valoare totală a contractului de 9.400 Ron/lună.

4.2. Prețul se va achita prin ordin de plata în termen de 30 zile de la data facturării.

4.3. Tariful specificat la pct. 4.1 este final, la acesta nu se mai adaugă niciun alt cost suplimentar (TVA, impozite, etc...)

4.4. Plata facturilor se va efectua după recepția serviciilor.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Prestatorul de servicii se obligă:

- să presteze cu patru persoane angajate cu normă întreagă (8 ore/zi lucrătoare) serviciile prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
- să asigure zilnic resursele umane și materiale pentru ducerea la îndeplinire a prezentului contract;
- să instruiască personalul cu privire la metodologia specifică.
- să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul său să fie informat și să respecte normele de securitate în muncă și PSI;
- să utilizeze numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autoritățile naționale și internaționale competente;
- să respecte regulamentele interne ale achizitorului;
- răspunde, pentru daunele provocate prin desfășurarea activității, pentru nereguli sau abateri produse de salariații proprii.

5.2. Beneficiarul se obligă:

- să achite contravaloarea prestației la valoarea și termenul stabilit în prezentul contract;
- să asigure prestatorului de servicii frontul de lucru necesar pentru realizarea serviciilor prevăzute în contract.

VI. CLAUZA PENALĂ

6.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale asumate prin semnarea acestui contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și/sau obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fara acordul celeilalte părți;

7.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului

contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată, de forța majoră, așa cum este definită prin lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

IX. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea or încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente

sau

9.3. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare tribunalului arbitraj, conform regulilor de procedură aplicabile arbitrajului comercial ad-hoc, organizat de Camera de Comerț și Industrie a României

X. CLAUZE FINALE

10.1. Tariful lunar este ferm, pe toată durata contractului.

10.2. Facturarea se va efectua lunar, după sfârșitul fiecărei luni după cum urmează:

- 7.050 Ron/lună - servicii de curățenie efectuate pentru Instituția Prefectului-Județul Gorj, respectiv Capitolul 51.01 „Autorități Publice și Acțiuni Externe”(R034TREZ23A510103200130X).

- 2.350 Ron/lună - servicii de curățenie pentru cele două Servicii Publice Comunitare, respectiv Capitolul 61.01 „Ordine Publică și Siguranță Națională”(R048TREZ23A615000200130X)

10.3. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

10.4. Prezentul contract conține trei pagini și a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, două pentru beneficiar și unul pentru prestator , astăzi 31.03 .2017 data semnării lui.

BENEFICIAR,

INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GORJ

PREFECT

Gheorghe PARASCHIVU

Vizat Legalitate:

Diaconescu Liviu

Vizat C.F.P.P.:

Cernăeanu Manuela Nicoleta



PRESTATOR,

S.C. ENUMEROLEAN SRL



Întocmit: Popescu Tiberiu